

Mit dem Modul **GRZ-GFZ** zum Organisationsprogramm **GEORG.NET** werden die **Grund- (GRZ)** und **Geschossflächenzahlen (GFZ)** sowohl nach der alten (1977) als auch nach der neuen BauNVO NW (1990) berechnet und ausgegeben.

In einer intuitiv nachvollziehbaren Menüführung werden zunächst die anrechenbaren Grundstücksflächen eingegeben und anschließend die Grund- und Geschossflächen der vorhandenen und geplanten Baukörper berechnet. Als Ausgabeprotokolle werden übersichtlich gestaltete und unterschriftsfähige **GRZ/GFZ Nachweise** ausgegeben. Zusätzlich erfolgt die Erstellung des Kopfblattes für den **amtlichen Lageplan**.

Eingaben:

- ✓ bestehenden und geplanten Grundflächen
- ✓ bestehenden und geplanten Geschossflächen
- ✓ versiegelten Flächen, Garagen, Zufahrten
- ✓ Flächenangaben zu den Baugrundstücken
- ✓ baurechtliche Festsetzungen
- ✓ Rechenprozesse für Grund- und Geschossflächen, z.B. $12.63 \cdot 14.45 + 10.00 \cdot 13.90$ automatisiert

Ausgaben:

- ✓ vollständige GRZ/GFZ Protokolle
- ✓ Lageplan-Formular (Kopfseite)

